



**JUDEȚUL VÂLCEA
COMUNA LUNGESTI
CONSILIUL LOCAL
PROIECT**

HOTĂRÂREA NR. 39

Privitor la : aprobarea Planului Urbanistic General și a
Regulamentului Local de Urbanism pentru Comuna Lungesti, județul
Vâlcea, forma finală

Consiliul Local al comunei Lungesti, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data
de 19.08.2020, la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 13 consilieri în funcție ;

Văzând că prin votul majorității d-l consilier Dumitrascu Ion a fost ales președinte de
ședință,

Luând în dezbatere :

Referatul de aprobare nr.4226/13.07.2020 întocmit de primarul comunei Lungesti, d-l
Patru Ion, prin care propune aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de
Urbanism pentru Comuna Lungesti, județul Vâlcea;

Având în vedere raportul nr. 4225/13.07.2020 al compartimentului de resort din cadrul
aparaturii de specialitate al primarului comunei Lungesti, prin care se propune aprobarea Planului
Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism pentru Comuna Lungesti, județul Vâlcea;

Avizul nr.2 din 23.07.2020 emis de Consiliul Județean Vâlcea, Comisia tehnică de
amenajare a teritoriului și urbanism, prin care se avizează favorabil documentația « Plan Urbanistic
General și Regulament Local de Urbanism aferent, Comuna Lungesti, județul Vâlcea».

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Lungesti;

Ținând seama de raportul de avizare sub aspectul legalității a proiectului de hotărâre,
întocmit de secretarul general localității ;

Fiind îndeplinite procedurile prevăzute de Legea nr.52/2003 privind transparența
decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ, anunț nr. 4250/13.07.2020.

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(6) lit.c) din OUG nr.57/2019, ale art.46
alin.(1), art.49, art. 56 alin.(1), alin.(7) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și
urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Hot. nr. 525 din 27 iunie 1996 ***
Republicată pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;

În temeiul art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind
Codul administrativ, cu un număr de 11 voturi „pentru”, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE :

Art.1- (1) Se aprobă Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism pentru
Comuna Lungesti, județul Vâlcea, forma finală, conform documentației întocmite de proiectant Horia
Ciurus Birou de Arhitectura SRL.

(2) Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism pentru Comuna Lungesti, județul
Vâlcea, aferent satelor componente ale comunei va constitui, începând cu data aprobării hotărârii, baza
legală pentru aprobarea documentațiilor în vederea eliberării certificatelor de urbanism, autorizațiilor
de construire și a planurilor de dezvoltare economico-sociale ulterioare.

(3) Comuna Lungesti, județul Vâlcea în termen de maximum 10 ani, de la data prezentei hotărâri ,
trebuie să își actualizeze Planul urbanistic general în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali,
geografici, economici, culturali și a necesităților locale.

Art.2 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de primarul comunei Lungesti, prin compartimentele de specialitate.

Art.3- Prezenta hotărâre va fi afișată la sediul Primăriei prin grija secretarului comunei Lungesti și va fi comunicată persoanelor interesate, precum și : Instituției Prefectului-Județul Vâlcea ; D-lui Primar al comunei Lungesti ; O.C.P.I. Vâlcea ; Consiliului Județean Vâlcea.

Lungesti, 19.08.2020

PRESEDINTE DE SEDINTA,
DUMITRASCU ION



CONTRASEMNEAZA PT.LEGALITATE,
Secretar General,
SERBAN ANA DENISA